

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

JH/MB

OBJET

**Autorisation donnée à Monsieur le Maire de lancer une procédure de marché public relatif à la réalisation de travaux de réhabilitation de l'ancienne usine Bernier et réaffectation en centre des Arts numériques de la Ville de Montereau-Fault-Yonne**

DATE  
D'AFFICHAGE

22 mars 2024

NOMBRE DE  
CONSEILLERS :

en exercice

35

présents

28

votants

34

N° D\_44\_2024 (Services des Marchés Publics)

L'an deux mil vingt-quatre, le 18 mars à 20 heures 00, les membres composant le Conseil Municipal de Montereau se sont réunis en Mairie de Montereau sur la convocation en date du 11 mars deux mil vingt-quatre et sous la présidence de Monsieur James CHERON, Maire.

Présents : M. CHERON, Maire, M. DERVILLEZ, Mme BOURGEAIS-EL ABIDI, M. ASFAUX, Mme CHOISY, M. REGUIG, Mme CORNEILLAN, M. STUTZ, Mme MAIROT, M. BELEK, M. ESPARRAGA, Adjoint au Maire, Mme CAMACHO, M. FELLAH, Mme GAGÉ, Mme IN, Mme LACHEMI, M. LEMOINE, M. MALONGA, M. MEBARKI, M. MONIER, Mme SAINTE ROSE, Mme SONI MAZOUZI, M. POUVESLE, M. ALBOUY, Mme DA FONSECA, M. DEYDIER, M. JEGO, Mme PINTO JANEIRO, Conseillers Municipaux.

Absents représentés : Mme IVAKHOFF représentée par M. ESPARRAGA, Mme ADANUR représentée par M. BELEK, M. DOURET représenté par M. ASFAUX, Mme MEUNIER représentée par Mme CHOISY, M. ANKAOUA représenté par M. JEGO, M. LOMBARD représenté par M. CHERON, Mme ZAIDI représentée par M. DEYDIER.

Secrétaire de séance : M. STUTZ

~~~~~

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal :

- Vu le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L. 2122-21 et suivants,
- Vu le Code de la commande publique, et notamment ses articles L. 2123-1, R. 2123-1,
- Vu l'avis favorable de la 1<sup>ère</sup> commission en date du 11 mars 2024,
- Vu l'avis favorable de la 3<sup>ème</sup> commission en date du 14 mars 2024,

Il convient de lancer une procédure de marché public relatif à la réalisation de travaux de réhabilitation de l'ancienne usine Bernier et réaffectation en centre des Arts numériques de la ville de Montereau-Fault-Yonne.

Cette procédure sera décomposée en 11 lots comme suit :

- Lot 1 : Installations de chantier/Base vie/Curage/Gros œuvre/Façades/Murs durs
  - Lot 2 : Désamiantage
  - Lot 3 : Charpente/Couverture/Étanchéité
  - Lot 4 : Menuiseries extérieures/Métallerie/Menuiseries extérieures aluminium
  - Lot 5 : Cloisons/Doublages/Plafonds suspendus
  - Lot 6 : Menuiseries intérieures
  - Lot 7 : Revêtements de sols
- .../...

- Lot 8 : Peinture/Signalétique
- Lot 9 : Chauffage/Ventilation/Plomberie
- Lot 10 : Électricité CFO-CFA/Alarme/Caméra/Contrôle d'accès/SSI
- Lot 11 : Rideaux

Le montant global estimatif est de 3 300 000 € HT.

**LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré, DECIDE à l'UNANIMITÉ  
(1 abstention : Mme PINTO JANEIRO)**

- D'autoriser Monsieur le Maire ou son délégataire, à lancer la procédure de marché public aux conditions ci-dessus détaillées :

Réalisation de travaux de réhabilitation de l'ancienne usine Bernier et réaffectation en centre des Arts numériques de la ville de Montereau-Fault-Yonne

- D'autoriser Monsieur le Maire ou son délégataire à signer les marchés à intervenir

Les crédits nécessaires sont prévus au budget communal.



Pour extrait conforme,  
Le Maire,



James CHÉRON