

## Chargé(e) de mission

### Développement économique et attractivité territoriale

La ville de Montereau-Fault-Yonne (22 000 habitants) en plein développement économique, est située à proximité de Paris, Fontainebleau et Sens. Pionnière en matière de restructuration urbaine, la ville s'est investie dans la rénovation du quartier dit de la ville-haute (Surville) tout en préservant un centre historique dynamique.

Dotée de nombreux services publics : 8 groupes scolaires réhabilités et activités périscolaires, des équipements sportifs et culturels de qualité notamment un grand théâtre de 700 et 1200 places, des dispositifs innovants tels que la Digitale Académie (tiers lieux d'enseignement supérieur), un tissu associatif développé, une offre de santé de qualité (deux pôles médicaux pluridisciplinaire), elle offre un cadre de vie agréable (parcs et activités de plein air).

La ville de Montereau-Fault-Yonne dispose d'un service dédié à l'insertion des jeunes. Le Carrefour de la Réussite permet de guider et d'orienter les jeunes Monterelais(e)s âgés de 16 à 30 ans, afin de les accompagner vers la vie active (emploi, santé, formation, logement...).

La ville de Montereau-Fault-Yonne recrute un(e) chargée(e) de mission développement économique et attractivité territoriale rattaché(e) au directeur du Carrefour de la réussite.

#### Missions et activités principales :

- 1) Stimuler la création d'entreprises avec les partenaires traditionnels :
  - Organiser, gérer, animer et évaluer des sessions de sensibilisation à la création, au financement et au développement des entreprises (de la TPE dont commerces aux grandes entreprises) au sein de la Fabrique Entrepreneuriale ;
  - Participer au fonctionnement du « Fab Lab » et aux passerelles à créer avec les entreprises/porteurs de projets souhaitant tester, expérimenter, initier... des nouveaux produits ;
  - Développer de nouvelles formes de valorisation de la création d'entreprises auprès des habitants et des professionnels.
  
- 2) Accompagner les entreprises et les porteurs de projets de création d'entreprises dans leur parcours résidentiel en lien avec les acteurs de l'immobilier d'entreprises (de l'étude des sites possibles jusqu'à l'implantation effective de l'entreprise) :
  - Accompagner les projets d'implantation d'entreprise sur le territoire par une veille et une observation du marché immobilier d'entreprises (accession/location, rythme de commercialisation, loyers, typologie des produits sur le marché...) en tenant compte des besoins (cahier des charges), et proposer des sites d'implantation " sur-mesure " (recherches de fonciers/locaux disponibles, organisation de visites, etc...) ;
  - Accompagner la réalisation de projet de reconversion de friche industrielle/touristique ;
  - Constituer, moderniser et gérer le fichier d'immobilier d'entreprises recensant les opportunités d'implantation (fonciers disponibles/locaux vacants) en relation avec les propriétaires, les professionnels de l'immobilier, et les zones d'activités ;
  - Faciliter les démarches administratives liées à l'implantation d'une entreprise et faire avancer l'état des négociations ;

- Informer les chefs d'entreprise et porteurs de projet des dispositifs d'aide et d'accompagnement existants à destination des entreprises dans le cadre d'une implantation sur le territoire, notamment en lien avec la zone franche ;
- 3) Connaître les entreprises (de la TPE aux grands comptes) du territoire et accompagner les projets de développement en lien avec les partenaires traditionnels :
- Maîtriser les politiques publiques (dispositifs d'aide et d'accompagnement) mises en place par les acteurs du développement économique (ex : Région Île-de-France, SEM Investissements et Territoires, Département, Seine-et-Marne Attractivité, Europe /ETAT) et être le relais des interlocuteurs de ces organismes ;
  - Répondre à des appels à projets et des dispositifs de financement
  - Être le relais de proximité des entreprises et assurer le suivi de leur demande dans tous les secteurs (développement de l'activité, problématiques externes...) ; Assurer le suivi de l'évolution du Porter-A-Connaissance QUARON
  - Réaliser des visites dans les entreprises du territoire pour connaître leur activité, leurs projets, leurs difficultés, leurs besoins, et dresser une fiche d'identité de l'entreprise ; Organiser des rencontres avec le Maire et les élus de référence
  - Organiser, animer et évaluer le salon annuel de l'emploi, de la formation et de la création d'entreprises à Montereau-Fault-Yonne
    - o organiser, animer le job dating sur les jobs d'été
    - o organiser, animer les cafés de l'emploi
  - Assurer le lien avec le Carrefour de la Réussite pour identifier, recenser et faire connaître au public les postes à pourvoir (stages, apprentissages, postes permanents...)
  - Participer à l'élaboration du programme du futur équipement « Carrefour de la Réussite » et être l'interlocuteur de la ville dans le consortium pour la création du « Campus des Energies Durables » ;
- 4) Participer à la promotion économique du territoire pour renforcer son attractivité
- Participer à la production de supports de promotion économique de type " plaquette investisseurs " afin de favoriser l'accueil des entreprises au sein du territoire, et diffuser l'offre auprès d'entreprises, d'investisseurs, de partenaires économiques, et de prescripteurs locaux et extérieurs
  - Œuvrer pour le rayonnement de la Ville et son attractivité auprès des acteurs économiques notamment en participant à des salons spécialisés.

**Effectuer toutes missions nécessaires au bon fonctionnement du service**

## **Profil recherché**

### Savoirs / Savoirs faire

- Culture de l'organisation des services
- Capacité de recherche de financements
- Capacité d'écoute
- Capacité à travailler en équipe
- Capacité de prise d'initiative
- Capacité à s'adapter aux différents publics

### Savoir être

- Capacité à prendre du recul, à analyser les situations
- Capacité d'adaptation de son comportement en fonction du public et de la situation
- Qualités relationnelles, d'analyse de situations et d'organisation
- Communication et ouverture au dialogue

- Légitimité et capacité à se faire reconnaître par les habitants
- Discrétion professionnelle/ Neutralité et impartialité

### **Type d'emploi et rémunération**

- Recrutement par voie statutaire ou contractuelle
- Temps plein : 38h00 par semaine
- Grades : attaché territorial (catégorie A)
- Rémunération statutaire
- Régime indemnitaire
- 13ème mois
- Participation employeur mutuelle et prévoyance

**Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation et CV) :**

À Monsieur Le Maire James CHERON  
Mairie de Montereau 54 rue Jean Jaurès – 77130 MONTEREAU-FAULT-YONNE  
ou par mail [secretariatdrh@ville-montereau77.fr](mailto:secretariatdrh@ville-montereau77.fr)