

**Compte-rendu sommaire de la séance du Conseil Municipal  
du 03 octobre 2022**

**Présents** : M. CHERON, Maire, M. DERVILLEZ, Mme BOURGEAIS EL ABIDI, M. ASFAUX, Mme CHOISY, M. REGUIG, Mme CORNEILLAN Mme MAIROT, M. ESPARRAGA, Adjoints au Maire, Mme CAMACHO, M. DOURET, Mme LACHEMI, M. LEMOINE, M. MEBARKI, Mme MEUNIER, M. MONIER, Mme SAINTE ROSE, Mme SONI MAZOUZI, M. POUVESLE, M. ALBOUY, M. DEYDIER, M. JÉGO à compter de 19h25, Conseillers Municipaux.

**Absents représentés** : M. STUTZ représenté par M. CHERON, Mme IVAKHOFF représentée par M. ASFAUX, M. BELEK représenté par M. LEMOINE, Mme ADANUR représentée par Mme MAIROT, M. FELLAH représenté par Mme CAMACHO, Mme GAGÉ représentée par M. DÉRVILLEZ, Mme IN représentée par Mme BOURGEAIS EL ABIDI, M. MALONGA représenté par Mme CORNEILLAN, Mme DA FONSECA représentée par M. DEYDIER, Mme ZAIDI représentée par M. JEGO à compter de 19h25, Mme PINTO JANEIRO représentée par M. ALBOUY.

**Absents** : M. CHKIF, M. LOMBARD

**Secrétaire de séance** : Mme LACHEMI

☺☺☺☺

Monsieur le Maire procède à l'appel des Conseillers et, le quorum étant atteint, déclare la séance ouverte à 19 h 00 salle du Conseil en Mairie de Montereau.

Ensuite, Monsieur le Maire fait part de divers remerciements, et de la signature de plusieurs contrats dans le cadre de la délégation de pouvoirs qui lui a été accordée.

**Le Conseil Municipal adopte à l'unanimité**

- Les procès-verbaux des séances du Conseil Municipal du 13 juin 2022 et du 04 juillet 2022

☺☺☺☺

**Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'adopter la modification de la composition des commissions municipales

☺☺☺☺

**Le Conseil Municipal décide à l'unanimité (4 abstentions : M. ALBOUY, M. DEYDIER, Mme DA FONSECA représentée par M. DEYDIER, Mme PINTO JANEIRO représentée par M. ALBOUY)**

- D'effectuer sur le Budget principal les transferts et ouvertures de crédits conformément à la Décision Modificative N° 2 présentée en séance.

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'effectuer sur le Budget annexe du Centre Municipal de Santé les transferts et ouvertures de crédits conformément à la Décision Modificative N° 1 présentée en séance

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'admettre en non-valeur les produits irrécouvrables concernant le budget principal Ville de Montereau

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- De constater les créances éteintes sur le budget principal Ville de Montereau

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- De reprendre partiellement la provision constituée pour dépréciation d'actifs circulants pour la prise en charge de créances éteintes et l'admission en non-valeur de produits irrécouvrables.

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'autoriser la garantie d'emprunt à l'OPH du Pays de Montereau Confluence Habitat pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 15 logements collectifs située 52 rue Léo Lagrange à Montereau-fault-Yonne

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- De constituer une provision pour risque contentieux

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- De solliciter une demande de subvention auprès du Département de Seine-et-Marne du fonds d'aménagement communal pour l'opération de construction du MAJESTIC

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'approuver la modification du tableau des effectifs telle que présentée en séance

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'approuver le recrutement de 3 vacataires dans le cadre du dispositif des Classes à Thèmes

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- De prendre acte du rapport d'activité 2021 de la Communauté de Communes du Pays de Montereau (CCPM)

☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- De prendre acte du rapport annuel sur le prix et la qualité du service d'adduction d'eau potable

☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- De prendre acte du rapport annuel sur le sur le prix et la qualité du service d'assainissement

☺☺☺

**Le Conseil Municipal décide à l'unanimité (6 abstentions : M. DEYDIER, M. ALBOUY, M. JEGO, Mme PINTO JANEIRO représentée par M. ALBOUY, Mme DA FONSECA représentée par M. DEYDIER, Mme ZAIDI représentée par M. JEGO)**

- D'autoriser Monsieur le Maire à lancer une procédure de marché public relatif à la conception et mise en œuvre du déménagement du Centre de Supervision Urbain de la Ville de Montereau-fault-Yonne

☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'autoriser Monsieur le Maire à lancer une procédure de marché public relatif à la réalisation de travaux de réhabilitation de la cuisine centrale de la ville de Montereau-fault-Yonne

☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'adopter le montant des 10 lots de ce concours photo de Montereau
- D'approuver le règlement du concours annuel photo de Montereau joint en annexe
- De prendre acte que ce règlement s'applique chaque année jusqu'à une modification éventuelle

☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'approuver le projet de convention de partenariat « Classes à Thèmes » entre la Ville de Montereau-Fault-Yonne et le club de Boxe Anglaise de Montereau

☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'approuver le versement d'une subvention exceptionnelle au CSM Natation pour l'organisation de la « Traversée de Montereau à la Nage » du 04 septembre 2022

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'approuver le partenariat tarifaire pour l'accès à l'entrée de la piscine des Rougeaux pour la commune de Cannes-Ecluse

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à la majorité (6 contre : M. DEYDIER, M. ALBOUY, M. JEGO, Mme PINTO JANEIRO représentée par M. ALBOUY, Mme DA FONSECA représentée par M. DEYDIER, Mme ZAIDI représentée par M. JEGO)**

- D'approuver la convention de partenariat et d'objectifs avec la Mission Locale telle que présentée en séance

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- De fixer les tarifs des différentes consultations ou actes pratiqués au Pôle Médical Municipal de Montereau par un masseur-kinésithérapeute – tarifs conventionnés du secteur 1

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'approuver l'acquisition à l'euro symbolique des parcelles cadastrées AD n° 658 et 659 auprès de la SAS TERR'INVEST, aménageur du lotissement « Le Hameau de la Maison Garnier ».
- D'approuver leur intégration dans le domaine public communal.

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à la majorité (6 contre : M. DEYDIER, M. ALBOUY, M. JEGO, Mme PINTO JANEIRO représentée par M. ALBOUY, Mme DA FONSECA représentée par M. DEYDIER, Mme ZAIDI représentée par M. JEGO)**

- D'approuver le principe de recourir à un prestataire privé pour l'assistance à l'instruction des demandes d'autorisations d'urbanisme, en application de l'article L.423-1 du Code de l'Urbanisme.

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'approuver la mise en place d'une convention financière avec la CCPM pour le co-financement de l'étude pré-opérationnelle à la création d'un bassin de compensation hydraulique sur le parc d'entreprises du Confluent

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à la majorité (2 contre : M. JEGO, Mme ZAIDI représentée par M. JEGO)**

- De valider le nouveau règlement pour l'attribution de l'aide à la conversion au bioéthanol E85

☺☺☺☺

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'approuver la mise en œuvre de la charte des terrasses et autres autorisations d'occupation temporaire à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023

❧❧❧❧❧

### **Le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

- D'autoriser Monsieur le Maire à lancer une procédure de marché public relatif à la réalisation de travaux d'aménagement du chemin de la Fontaine des Rougeaux de la Ville de Montereau-fault-Yonne

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19 h 54**

Le Maire,  
  
**James CHERON**