

Compte-rendu sommaire de la séance du Conseil Municipal du 28 mars 2022
--

Présents : M. CHERON, Maire, M. DERVILLEZ, Mme BOURGEAIS EL ABIDI, M. ASFAUX, Mme CHOISY, M. REGUIG, Mme CORNEILLAN, M. STUTZ, Mme MAIROT, Mme IVAKHOFF, M. ESPARRAGA, M. BELEK, Adjoints au Maire, Mme ADANUR Mme CAMACHO, Mme GAGÉ, Mme LACHEMI, M. LEMOINE, M. MALONGA, Mme MEUNIER, M. MONIER, Mme SONI MAZOUZI, M. POUVESLE, M. ALBOUY, Mme DE FONSECA, M. DEYDIER, M. JÉGO à compter de 20h03, Mme PINTO JANEIRO, Mme ZAIDI à compter de 20h03, Conseillers Municipaux.

Absents représentés : M. DOURET représenté par M. CHERON, M. FELLAH représenté par M. ESPARRAGA, Mme IN représentée par M. LEMOINE, M. MEBARKI représenté par M. REGUIG, Mme SAINTE-ROSE représentée par M. DERVILLEZ, M. CHKIF représenté par Mme DA FONSECA, M. JEGO représenté par M. ALBOUY jusqu'à 20h03, Mme ZAIDI représentée par M. DEYDIER jusqu'à 20h03

Absents : M. LOMBARD

Secrétaire de séance : M. POUVESLE

☺☺☺☺

Monsieur le Maire procède à l'appel des Conseillers et, le quorum étant atteint, déclare la séance ouverte à 19 h 00 à la Halle Nodet – salle Sémisoroff.

Ensuite, Monsieur le Maire fait part de divers remerciements, et de la signature de plusieurs contrats dans le cadre de la délégation de pouvoirs qui lui a été accordée.

Le Conseil Municipal adopte à l'unanimité

- Le procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 31 janvier 2022

☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De déclarer, pour 2022, La Parentalité comme grande cause municipale

☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'approuver la dénomination du parvis du Majestic ainsi : Joséphine BAKER

☺☺☺☺

Le Conseil Municipal prend acte à l'unanimité

- De la communication des actions entreprises à la suite des observations de la Chambre Régionale des Comptes

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'approuver le compte de gestion 2021 – Ville de Montereau
- D'approuver le compte de gestion 2021 – Activités Economiques assujetties à la T.V.A.
- D'approuver le compte de gestion 2021 – Résidence Belle Feuille
- D'approuver le compte de gestion 2021 – Centre Municipal de Santé

☺☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'approuver le compte administratif 2021 – Ville de Montereau
- D'approuver le compte administratif 2021 – Activités Economiques assujetties à la T.V.A.
- D'approuver le compte administratif 2021 – Résidence Belle Feuille
- D'approuver le compte administratif 2021 – Centre Municipal de Santé

☺☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'affecter l'excédent de fonctionnement 2021 - Ville de Montereau
- D'affecter l'excédent d'exploitation 2021 - Activités Economiques assujetties à la T.V.A
- D'affecter l'excédent d'exploitation 2021 - Résidence Belle Feuille
- D'affecter l'excédent d'exploitation 2021 - Centre Municipal de Santé

☺☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'approuver l'utilisation de la Dotation de Solidarité Urbaine et de Cohésion Sociale 2021
- D'approuver l'utilisation du fonds du F.S.R.I.F. 2021

☺☺☺☺☺

Le Conseil Municipal prend acte

- Du rapport sur la situation en matière d'égalité femmes-hommes

☺☺☺☺☺

Le Conseil Municipal prend acte

- De la communication de l'état des indemnités dont bénéficient les élus siégeant au Conseil Municipal

☺☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'admettre en non-valeur les produits irrécouvrables concernant le budget principal Ville de Montereau

☺☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De constater les créances éteintes sur le budget principal Ville de Montereau

ᄃᄃᄃᄃᄃ

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De constituer une provision pour risque de dépréciation des actifs circulants – exercice 2022

ᄃᄃᄃᄃᄃ

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De reprendre partiellement la provision constituée pour dépréciation d'actifs circulants pour la prise en charge d'admission en non valeur

ᄃᄃᄃᄃᄃ

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De reprendre le solde de la provision constituée pour risque de contentieux – Affaire MV BATIMENT

ᄃᄃᄃᄃᄃ

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De fixer les taux d'imposition pour 2022

ᄃᄃᄃᄃᄃ

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité (7 abstentions : M. DEYDIER, M. ALBOUY, Mme DA FONSECA, Mme PINTO JANEIRO, M. CHKIF représenté par Mme DA FONSECA, M. JEGO représenté par M. ALBOUY, Mme ZAIDI représentée par M. DEYDIER)

- D'adopter le Budget Primitif 2022 – Ville de Montereau
- D'adopter le Budget Primitif 2022 - Activités Economiques assujetties à la T.V.A
- D'adopter le Budget Primitif 2022 - Résidence Belle Feuille
- D'adopter le Budget Primitif 2022 - Centre Municipal de Santé

ᄃᄃᄃᄃᄃ

Le Conseil Municipal décide à la majorité (7 contre : M. DEYDIER, M. ALBOUY, Mme DA FONSECA, Mme PINTO JANEIRO, M. CHKIF représenté par Mme DA FONSECA, M. JEGO représenté par M. ALBOUY, Mme ZAIDI représentée par M. DEYDIER)

- D'approuver le projet de convention avec la Société Publique Locale (SPL) Montereau Porte de Paris pour un apport en compte courant d'associés

ᄃᄃᄃᄃᄃ

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'approuver le plan de formation 2022-2024

ᄃᄃᄃᄃᄃ

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité (7 abstentions : M. DEYDIER, M. ALBOUY, Mme DA FONSECA, Mme PINTO JANEIRO, M. CHKIF représenté par Mme DA FONSECA, M. JEGO représenté par M. ALBOUY, Mme ZAIDI représentée par M. DEYDIER)

XXXXXXXXXX

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De modifier le règlement du régime indemnitaire des agents

XXXXXXXXXX

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'adopter la composition du Comité Social Territorial (CST)

XXXXXXXXXX

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'autoriser Monsieur le Maire à lancer une procédure de marché public relatif à la location et l'installation d'une patinoire mobile tout public pour les besoins de la Ville de Montereau-Fault-Yonne

XXXXXXXXXX

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'autoriser Monsieur le Maire à lancer une procédure de marché public relatif à la fourniture de carburants nécessaires au fonctionnement des véhicules du parc automobile de la Ville de Montereau-Fault-Yonne

XXXXXXXXXX

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'autoriser Monsieur le Maire à lancer une procédure de marché public relatif à la location de structures gonflables pour les besoins de la Ville de Montereau-Fault-Yonne

XXXXXXXXXX

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention d'adhésion à la centrale d'achat Ile-de-France pour les besoins de la Ville de Montereau-Fault-Yonne

XXXXXXXXXX

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'autoriser Monsieur le Maire à lancer une procédure de marché public relatif à la maîtrise d'œuvre pour la mise en œuvre du schéma directeur de la sécurité urbaine de la Ville de Montereau-Fault-Yonne

XXXXXXXXXX

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'autoriser Monsieur le Maire à lancer une procédure de marché public relatif à des prestations de gardiennage pour les besoins de la Ville de Montereau-Fault-Yonne

XXXXXXXXXX

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

➤ D'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention la convention d'objectifs et de partenariat pour la mise en œuvre de la clause d'insertion sociale et de promotion de l'emploi dans les marchés publics et concessions de la Ville de Montereau-Fault-Yonne

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

➤ D'autoriser Monsieur le Maire à lancer une procédure de marché public relatif à l'entretien des installations d'éclairage public, d'éclairage des équipements sportifs, de signalisation lumineuse sonore pour les besoins de la Ville de Montereau-Fault-Yonne

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité (7 abstentions : M. DEYDIER, M. ALBOUY, Mme DA FONSECA, Mme PINTO JANEIRO, M. CHKIF représenté par Mme DA FONSECA, M. JEGO représenté par M. ALBOUY, Mme ZAIDI représentée par M. DEYDIER)

➤ D'autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant n°2 au marché de travaux de construction du Théâtre auditorium

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

➤ D'autoriser Monsieur le Maire à signer les conventions de partenariat tarifaire pour l'accès à la piscine des Rougeaux avec les communes de La Grande Paroisse, Valence en Brie, La Brosse Montceaux, Esmans, Salins, Noisy Rudignon, Saint Germain Laval, Barbey et Montmachoux

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

➤ D'approuver les modalités de récompenses des sportifs méritants lors de la Cérémonie des Champions édition 2022

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

➤ De verser à l'Association Colombophile L'Eclair de Montereau une subvention exceptionnelle de 320 €

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

➤ De verser à l'Amicale Franco Portugaise de Montereau et Environs une subvention exceptionnelle de 1 500 €

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

➤ De verser à l'Association Solidarité France Ukraine une subvention exceptionnelle de 1 000 €

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'adopter les tarifs du Conservatoire municipal Gaston Litaize pour l'année scolaire 2022-2023

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'adopter la modification de secteur scolaire pour la rentrée 2022

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'approuver le projet de partenariat avec initiative 77 dans le cadre du dispositif « Combo 77 »

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'approuver le règlement intérieur et la grille tarifaire de l'Incubateur

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'approuver les modifications du dispositif « Pass Permis Citoyen »

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'approuver la dénomination de la voie de desserte privée de l'opération immobilière de 41 pavillons située sur le terrain des anciennes Tours d'Alembert : Le Clos d'Alembert.

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De créer une commission communale pour l'accessibilité

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'approuver la participation de la commune au dispositif de relance de la construction durable

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'émettre un avis favorable sur la proposition d'intégration de Confluence Habitat au sein de la Société de coordination Plurial Novilia comprenant notamment le groupe Action Logement

☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'autoriser l'acquisition de la parcelle cadastrale AH 41 à Confluence Habitat

☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'autoriser l'acquisition de la parcelle cadastrale AV 646 situé 24 rue Port des Fossés en complément de l'acquisition du Pavillon de Seine autorisée par la délibération n° D_34_2022 en date du 31 janvier

☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'autoriser l'attribution des aides à la pose de boitiers E85

☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'appliquer la grille tarifaire pour l'utilisation de l'escale fluviale des Deux Fleuves pour l'année 2022

☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- D'émettre un avis favorable à la demande de dérogation à la règle du repos dominical formulée par la SAS AFFAIRES A FAIRE (MAXXILOTS/ NOMY)

☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De solliciter une subvention auprès du Département de Seine-et-Marne au titre du Fonds d'Aménagement Communal afin de financer l'opération de construction du MAJESTIC

☺☺☺☺

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De modifier le tableau des représentants désignés par le Conseil Municipal au sein de l'Agence municipale du Bel Age

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 h 22



Le Maire,

James Cheron

James CHERON