Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le
ID : 077-217703057-20260928-D_136_2026-DE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**MINISTERE DE L'ECONOMIE, DES FINANCES ET DE L'INDUSTRIE**
**Direction des Affaires Juridiques**

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES **EXE10**
**AVENANT N° 2**

*Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public ou d'un accord-cadre.*

## A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

*(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre.)*

Hôtel de Ville
M. le Maire James CHÉRON
54 rue Jean Jaurès
77130 MONTEREAU-FAULT-YONNE

## B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

*[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du titulaire individuel ou de chaque membre du groupement titulaire, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET. En cas de groupement d'entreprises titulaire, identifier le mandataire du groupement.]*

Membres du groupement conjoint, mandataire solidaire

| | |
|---|---|
| Mandataire VRD<br><br>ETS JEAN LEFEBVRE ILE DE FRANCE<br>CD 124 Route de<br>Montereau 77130<br>CANNES ECLUSE<br>Tél : 01 64 32 88 77<br>Mail : agence.cannes-ecluse@ejl.fr<br>SIRET : 315 474 536 00101 | POSE DALLES BORDURES PAVES MURETS EMMARCHEMENTS BETON DESACTIVE<br><br>SARL PDF<br>24 rue du Docteur Roux 91160<br>LONGJUMEAU<br>Tél : 01 69 34 77 99<br>Mail : contact@pdf-btp.fr<br>SIRET : 453 114 613 00053 |

## C – Identification du Maître d'Œuvre.

| | | |
|---|---|---|
| Mandataire ARCHITECTE URBANISTE<br><br>DENERIER MARTZOLF PARTENAIRES<br>68A rue Amelot<br>75011 PARIS<br>Tél : 06 50 06 19 38<br>Mail : contact@agencedmp.fr<br>SIRET : 508 911 617 00019 | BET VRD ECONOMIE<br><br>ESE - DEGOUY ROUTES ET OUVRAGES<br>16 rue de la Maison Rouge<br>77185 LOGNES<br>Tél : 01 60 95 32 32<br>Mail : ese@degouy.fr<br>SIRET : 337 649 446 00032 | PAYSAGE ENVIRONNEMENT<br><br>CHOREME – F&G MORISSEAU<br>75 rue de la Croix Nivert<br>75015 PARIS<br>Tél : 06 07 12 77 61<br>Mail : f.morisseau@choreme.fr<br>SIRET : 800 235 749 00010 |

## D Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

- Objet du marché public ou de l'accord-cadre :

*(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre. En cas d'allotissement, préciser également l'objet de la consultation. En cas d'accord-cadre, indiquer l'objet de ce dernier.)*



PROJET

Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le
ID : 077-217703057-20260928-D_136_2026-DE



- Référence du marché public : MFY-2529-1
- Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 27 octobre 2025
- Durée du marché public : Le marché débute à compter de la date de notification et ce, jusqu'au terme de la garantie de parfait achèvement citée au CCAP.

POUR LA PHASE 1 DEBUT EXECUTION **NOTIFIEE**
L'exécution du marché débute à compter de la date de notification du contrat. L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux.
POUR LES PHASES 2 A 5 DEBUT EXECUTION **NOTIFIEE UNIQUEMENT POUR LA PHASE 2**
L'exécution des phases 2 à 5 débute à compter de la date de notification de l'ordre de service de reprise des travaux de la phase considérée. L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux de la phase considérée.
POUR TOUTES LES PHASES
Une prolongation du délai d'exécution peut être accordée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article 18.2 du CCAG-Travaux.

Le délai global prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 30 mois décomposée par phase de travaux :

| Phase | Désignation | Durée des travaux |
|---|---|---|
| PHASE 1 | PLACE DU MARCHE + parking provisoire | 8 mois |
| PHASE 2 | VOIE NOUVELLE + PARTIE NORD EST DU JARDIN | 6 mois |
| PHASE 3 | PARTIE HAUTE : AVENUE MOLIERE, BD DIDEROT, UNE PARTIE DE LA RUE RACINE | 6 mois |
| PHASE 4 | PARKING, RUE EDMOND ROSTAND, JARDIN NORD OUEST | 6 mois |
| PHASE 5 | RUE RACINE LE LONG DE LA FUTURE RESIDENCE ET DES FUTURS LOGEMENTS SOCIAUX | 4 mois |

Après chaque phase il sera nécessaire d'établir un ordre de service d'interruption de chantier afin de poursuivre l'avancement des travaux de déconstruction et construction des bâtiments nécessaires à l'exécution des travaux, objet du présent marché. Un ordre de service de reprise prescrivant le démarrage de la phase suivante de travaux sera alors transmis aux entrepreneurs.

- Montant initial du marché public ou de l'accord-cadre :

| Désignation des prestations ordonnées | TVA | Total | |
|---|---|---|---|
| | | € HT | € TTC |
| PHASE 1 | 20% | 2 317 715.43 | 2 781 258.52 |
| PHASE 2 | 20% | 1 148 955.28 | 1 378 746.34 |
| PHASE 3<br>*en attente notification du début d'exécution* | 20% | 1 024 350.41 | 1 229 220.49 |
| PHASE 4<br>*en attente notification du début d'exécution* | 20% | 1 028 834.20 | 1 234 601.04 |
| PHASE 5<br>*en attente notification du début d'exécution* | 20% | 433 047.23 | 519 656.68 |
| TOTAL | | 5 952 902.55 | 7 143 483.06 |

Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le
ID : 077-217703057-20260928-D_136_2026-DE

Avenant antérieur n°1 du 20 juillet 2026 : travaux complémentaires

Nouveau montant du marché public ou de l'accord-cadre :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 6 037 000.80 €
- Montant TTC : 7 244 400.96 €
- % d'écart introduit par l'avenant : +1.41% par rapport au montant initial du marché

## E - Objet de l'avenant.

Modifications introduites par le présent avenant :

Il convient de prendre en compte la prolongation d'exécution de travaux pour les phases 1 et 2 jusqu'au 30 septembre 2026 faisant suite :

- D'une part au décalage du démarrage et de la fin de travaux de construction de la halle ;
- D'autre part, les phases 1 et 2 sont interdépendantes mais également dépendantes d'autres opérations de construction sur le site, entrainant un découpage de ces phases en plusieurs sous-phases.

Les autres dispositions du marché restent inchangées.

Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :
*(Cocher la case correspondante.)*

☒ NON ☐ OUI

## F- Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

| Nom, prénom et qualité du signataire (*) | Lieu et date de signature | Signature |
|---|---|---|
| ETS JEAN LEFEBVRE ILE DE FRANCE | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## G - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).



PROJET

Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le
ID : 077-217703057-20260928-D_136_2026-DE

**Pour l'Etat et ses établissements :**
*(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)*

A Montereau-Fault-Yonne, le

Signature

**Le Maire**

**James CHÉRON**

PROJET

Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le
ID : 077-217703057-20260928-D_136_2026-DE

## H - Notification de l'avenant au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

■ **En cas de remise contre récépissé :**

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« *Reçue à titre de notification copie du présent avenant* »

A ……, le …….

Signature du titulaire,

■ **En cas d'envoi en lettre recommandé avec accusé de réception :**

*(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*

■ **En cas de notification par voie électronique :**

*(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*