

Réalisation des espaces publics et voiries

M.2 MAITRISE D'ŒUVRE TECHNIQUE DES ESPACES PUBLICS

Aout 2025 forfait définitif

Mission 2.1 SECTEUR SQUARE BEAUMARCHAIS

Mission de Base

Montant de travaux	8 170 711,00
Taux de rémunération	5,60%
Forfait rémunération HT	457 559,82 €
Déduction montant de la phase esquisse non	11 765,65 €

Forfait rémunération définitif HT 445 794,17

	Eléments de mission	%	Montant phases HT	%	DMP	%	ESE - DEGOUY	%	CHOREME	
8 sem	ESQ (prix de base)	8%	35 663,53	70%	24 964,47	15%	5 349,53	15%	5 349,53	100%
20 sem	AVP (prix actualisé à partir AVP)	24%	106 990,60	54%	57 774,92	28%	29 957,37	18%	19 258,31	100%
12 sem	PRO	18%	80 242,95	33%	26 480,17	45%	36 109,33	22%	17 653,45	100%
4 sem	ACT	6%	26 747,65	5%	1 337,38	60%	16 048,59	35%	9 361,68	100%
4 sem	VISA	5%	22 289,71	25%	5 572,43	50%	11 144,85	25%	5 572,43	100%
	DET	34%	151 570,02	25%	37 892,51	60%	90 942,01	15%	22 735,50	100%
	AOR	5%	22 289,71	25%	5 572,43	50%	11 144,85	25%	5 572,43	100%

TOTAL MOE EP HT	100%	445 794,17	35,80	159 594,31	45,02	200 696,53	19,18	85 503,33	100,00
Montant de base provisoire		310 489,20		111 155,13 €		139 782,24 €		59 551,83	
Supplément forfait rémunération		135 304,97		48 439,18 €		60 914,29		25 951,50	

Mission OPC

Montant de travaux	8 170 711,00
Taux de rémunération	0,40%

Forfait rémunération HT 32 682,84

OPC	Montant phases HT	%	DMP	%	ESE	%	CHOREME
Montant de base provisoire	22 177,80 €						22 177,80 €
Supplément forfait rémunération	10 505,04						10 505,04

CLAUDEL

Mission de Base

Montant de travaux	801 353,00
Taux de rémunération	7,00%
Forfait rémunération HT	56 094,71
Déduction montant de la phase esquisse non actualisée	2 422,68

Forfait rémunération définitif HT 53 672,03

	Eléments de mission	%	Montant HT	%	DMP	%	ESE	%	CHOREME	
8 sem.	ESQ (prix de base)	9%	4 830,48	65%	3 139,81	15%	724,57	20%	966,10	100%
20 sem.	AVP (prix actualisé à partir AVP)	22%	11 807,85	45%	5 313,53	30%	3 542,35	25%	2 951,96	100%
12 sem.	PRO	18%	9 660,97	0%	0,00	50%	4 830,48	50%	4 830,48	100%
	ACT	7%	3 757,04	0%	0,00	55%	2 066,37	45%	1 690,67	100%
	VISA	5%	2 683,60	0%	0,00	50%	1 341,80	50%	1 341,80	100%
	DET	34%	18 248,49	0%	0,00	65%	11 861,52	35%	6 386,97	100%
	AOR	5%	2 683,60	0%	0,00	50%	1 341,80	50%	1 341,80	100%

TOTAL MOE EP HT	53 672,03	15,75	8 453,34	47,90	25 708,91	36,35	19 509,78
Montant de base provisoire	29 176,00		4 595,22		13 975,30		10 605,48
Supplément forfait rémunération -	24 496,03		3 858,12		11 733,61		8 904,30

Mission OPC

Montant de travaux	801 353,00
Taux de rémunération	0,50%

Forfait rémunération HT 4 006,77

OPC	Montant phases HT	%	DMP	%	ESE	%	CHOREME
Montant de base provisoire	2 084,00 €						4 006,77 €
Supplément forfait rémunération -	1 922,77						1 922,77

Mission 2.3

EXPERIMENTALE

Mission de Base

Montant de travaux	1 281 913,00
Taux de rémunération	6,00%
Forfait rémunération HT	76 914,78
Déduction montant de la phase esquisse non	1 671,37 €

Forfait rémunération définitif HT 75 243,41

	Eléments de mission	%	Montant HT	%	DMP	%	ESE	%	CHOREME	
	ESQ (prix de base)	9%	6 771,91	60%	4 063,14	15%	1 015,79	25%	1 692,98	100%
	AVP (prix actualisé à partir AVP)	22%	16 553,55	40%	6 621,42	30%	4 966,07	30%	4 966,07	100%
	PRO	18%	13 543,81	25%	3 385,95	50%	6 771,91	25%	3 385,95	100%
	ACT	7%	5 267,04	0%	0,00	55%	2 896,87	45%	2 370,17	100%
	VISA	5%	3 762,17	0%	0,00	50%	1 881,09	50%	1 881,09	100%
	DET	34%	25 582,76	0%	0,00	60%	15 349,66	40%	10 233,10	100%
	AOR	5%	3 762,17	0%	0,00	50%	1 881,09	50%	1 881,09	100%

TOTAL MOE EP HT	75 243,41	18,70	14 070,52	46,20	34 762,46	35,10	26 410,43
Montant de base provisoire	58 344,00	10 910,33		26 954,93		20 478,74	
Supplément forfait rémunération - Avenant	16 899,41						

Mission OPC							
Montant de travaux	1 281 913,00						
Taux de rémunération	0,50%						
Forfait rémunération HT	6 409,57	choreme					

OPC	Montant phases HT	%	DMP	%	ESE	%	CHOREME
Montant de base provisoire	4 862,00 €						6 409,57 €
Supplément forfait rémunération - Avenant	1 547,57						1 547,57

RECAPITULATIF

TOTAL MOE EP HT Missions 2.1 - 2.2 - 2.3	%	Montant phases HT	%	DMP	%	ESE	%	CHOREME
Montant de base provisoire		398 009,20		126 660,68		180 712,47		90 636,05
Montant Définitif		574 709,61		182 118,17		261 167,90		131 423,54
Montant de l'avenant MOE		176 700,41		55 457,49		80 455,43		40 787,49

OPC	%	Montant phases HT	%	DMP	%	ESE	%	CHOREME
Montant de base provisoire		29 123,80		0,00		0,00		29 123,80
Montant Définitif		43 099,17		0,00		0,00		43 099,17
Montant de l'avenant OPC		13 975,37		0,00		0,00		13 975,37

MONTANT DE L'AVENANT TOTAL MOE dont OPC € HT	190 675,78
--	------------

Mission M1	175 125,00
Mission M2	617 808,78
TOTAL NOUVEAU MONTANT MARCHE €HT	792 933,78